

Výzva k podání nabídky

Veřejná zakázka

Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele pro akci – stavební úpravy 3.NP budovy č.p. 429 stojící na parcele parc.č. 3500 v obci a katastrálním území Český Krumlov – areál Nemocnice Český Krumlov, a.s

1. Zadavatel:

| | |
|--|---|
| název: | Nemocnice Český Krumlov a.s. |
| právní forma: | akciová společnost |
| sídlo: | Horní Brána 429, 381 27 Český Krumlov |
| IČO: | 26095149 |
| rejstříkový soud: | zápis v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl B, vložka 1460 |
| www.stranky: | www.nemck.cz |
| osoba oprávněna jednat jménem zadavatele: | Mgr. Jaroslav Šíma, předseda představenstva MUDr. Jindřich Florián, místopředseda představenstva |

2. Předmět plnění veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je

- 2.1. **Projektová dokumentace**
- a) návrh dispozičního uspořádání
 - b) projektová dokumentace
 - 1. dokumentace pro územní a stavební řízení
 - 2. dokumentace pro vlastní realizaci a pro výběr dodavatele stavby
- 2.2. **Autorský dozor**

3. Druh veřejné zakázky:

Zakázka malého rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb. , zákon o veřejných zakázkách v platném znění.

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky **100 000,-Kč bez DPH.**

5. Lhůta a místo předložení nabídek:

Uchazeči mohou své nabídky předkládat poštou nebo osobně v uzavřených, zapečetěných, neprůhledných obálcích, na uzavření opatřených razítkem a podpisem statutárního orgánu.

Podání poštou: na adresu Nemocnice Český Krumlov, a.s. – viz záhlaví výzvy

Podání osobně: sekretariát ředitelství Nemocnice Český Krumlov, a.s.

Obálky budou označeny tímto textem:

„Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele pro akci – stavební úpravy 3.NP budovy č.p. 429 stojící na parcele parc.č. 3500 v obci a katastrálním území Český Krumlov – areál Nemocnice Český Krumlov, a.s.“

Veřejná zakázka - NEOTVÍRAT“

Lhůta pro podání nabídek: uchazeči mohou své nabídky předložit **do 1.7.2013, do 12.00 hod.** Při doručení poštou je rozhodující prezentační razítko podatelny Nemocnice Český Krumlov, a.s.. Včasné doručení je rizikem uchazeče. Opožděně doručené nebo podané nabídky zadavatel neotevře a vrátí je neprodleně uchazeči. Odvolání zaslané nabídky je možno písemnou formou nejpozději do termínu předložení nabídek.

6. Specifikace data, času a místa otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek:

6.1. Otevírání nabídek:

Komise pro otevírání obálek provede otevírání obálek:

Datum: 1.7.2013

Hodina: 13.00 hod

Místo: Nemocnice Český Krumlov, a.s. , zasedací místnost Ředitelství

Zástupci uchazečů, kteří podali nabídku do konce lhůty pro podání nabídek, jsou oprávněni být při otevírání nabídek. Tito zástupci se prokáží prokazatelným způsobem, že jsou v pracovně – právním či majetkovém vztahu u uchazeče.

Komise pro otevírání obálek bude otevírat obálky postupně podle pořadového čísla a bude kontrolovat úplnost nabídek, tj. zda

- je nabídka zpracována v požadovaném jazyku;
- zda je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče
- zda nabídka obsahuje všechny součásti požadované zákonem nebo zadavatelem v zadávacích podmínkách a informaci o nabídkové ceně.

Při otevírání obálek bude uchazečům sděleno:

- identifikační údaje uchazeče
- informace o tom, zda nabídka splňuje zákonné požadavky (zpracování nabídky v českém jazyce a podpis návrhu smlouvy osobu oprávněnou jednat jménem či za uchazeče)
- informace o nabídkové ceně
- informace o údajích z nabídky odpovídající číselně vyjádřeným dílčím hodnotícím kritériím

6.2. Hodnocení nabídek:

Zadavatel provede hodnocení nabídek:

Datum: 1.7.2012

Hodina: od 14.00 hod

6.3. Místo

Nemocnice Český Krumlov, a.s., zasedací místnost Ředitelství.

7. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace - příloha k výzvě.

8. Kontaktní osoby:

8.1. Kontaktní osoby

Kontaktní osobou zadavatele, zmocněnou jednat ve věcech této veřejné zakázky je
Ing. Martin Maleček (380 761 363, malecek@nemck.cz)

8.2. Doručování

Veškeré doklady, listiny, žádosti o poskytnutí informace apod. musí být doručeny v písemné podobě na adresu sídla zadavatele.

V Českém Krumlově, dne 11.6.2013.

Mgr. Jaroslav Šíma
Předseda představenstva
Nemocnice Český Krumlov, a.s.

MUDr. Jindřich Florián
Místopředseda představenstva
Nemocnice Český Krumlov, a.s.

Příloha: Zadávací dokumentace

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany:

1. **Nemocnice Český Krumlov, a.s.**
se sídlem: Horní Brána 429, 381 27 Český Krumlov
IČ: 260 95 149
zastoupena: Mgr. Jaroslavem Šímou, předsedou představenstva
MUDr. Jindřichem Floriánem, místopředsedou
představenstva
kontakt: tel.: 380 761 111,
fax: 380 711 464
e-mail.: sekretariat@nemck.cz
vedena: u rejstříkového soudu v Českých Budějovicích oddíl B,
vložka 1460
dále jako „objednatel“

2. **Ing. Ladislav Sláma**
se sídlem: Zubčice 41, 392 32 Velešín
IČ: 466 18 066
zastoupena: Ing. Ladislav Sláma
kontakt: tel: 602 478 221
fax.:
e-mail: slama.l@seznam.cz
vedena: MěÚ Český Krumlov- ŽÚ č.j. ŽÚ-01/2247/07/Ž
dále jen „zhotovitel“

II.

Předmět smlouvy.

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo „**Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele pro akci – stavební úpravy 3.NP budovy č.p. 429 stojící na parcele parc. č. 3500 v obci a katastrálním území Český Krumlov – areál Nemocnice Český Krumlov, a.s.**“ dle podmínek zadávacího řízení ze dne 11.6.2013 označeného jako „**Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele pro akci – stavební úpravy 3.NP budovy č.p. 429 stojící na parcele parc. č. 3500 v obci a katastrálním území Český Krumlov – areál Nemocnice Český Krumlov, a.s.**“, ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů a technických norem upravujících provádění tohoto díla a přísl. ustanovení z.č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník v platném znění a této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění předmětu této smlouvy
- a) k vypracování dispozičního návrhu uspořádání 3.NP budovy č.p. 429 stojící na parcele parc. č. 3500 v obci a katastrálním území Český Krumlov – areál Nemocnice Český Krumlov, a.s. jehož součástí bude
- a.a) jednání s vedoucími zaměstnanci (primářem, vrchní sestrou, vedoucím provozního odboru)

- a.b) návrh dispozičního uspořádání
 - a.c) projednání návrhu s vedoucími zaměstnanci
 - a.d) zajištění písemné odsouhlasení dispozičního řešení zadavatelem
 - b) k vypracování projektové dokumentace projektová dokumentace v rozsahu
 1. dokumentace pro územní a stavební řízení
 2. dokumentace pro vlastní realizaci a pro výběr dodavatele stavbydle podmínek zadávacího řízení a v souladu s právními a technickými normami upravujícími předmět této smlouvy. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu a podrobnosti pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení, pro výběr zadavatele a vlastní realizaci.
 - c) jednat a poskytovat součinnost při jednání se státními a samosprávnými orgány při vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (pro tato jednání poskytne objednatel zhotoviteli samostatnou plnou moc, jestliže potřeba poskytnutí této plné moci, vyplývá při řádném provádění díla).
3. Předmět díla může být rozšířen o další práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídaných změn a které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci. K těmto dalším pracím a činnostem může dojít pouze na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele a zhotovitel může začít tyto práce provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Zhotovitel se zavazuje tyto činnosti provést. Zhotovitel bere plně na vědomí a souhlasí s tím, že žádné další činnosti či práce nebudou objednatelem uhrazeny, pokud k nim objednatel nedal souhlas dle tohoto bodu (a to ani za předpokladu, že provedení těchto prací či činností vyhodnotil zhotovitel jako vhodné či nutné; na potřebu provedení dalších nutných či vhodných činností je odběratel povinen objednatele upozornit). Za rozšíření předmětu díla není považován autorský dozor zhotovitele k provedené projektové dokumentaci (na autorský dozor bude uzavřena samostatná smlouva, v případě, že objednatel zhotovitele k uzavření této smlouvy vyzve)
4. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní náklad a odpovědnost a na vlastní nebezpečí.
5. Zhotovitel je oprávněn užít pro provádění díla třetích osob dle Přílohy č. 2 k této smlouvě. Jiné osoby, než-li uvedené v Příloze č. 2 smí zhotovitel užít pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Zhotovitel ve všech případech užití třetích osob při provádění díla dle této smlouvy odpovídá jako by dílo prováděl sám.
6. Předmět smlouvy zahrnuje veškeré práce, výkony, činnosti, které jsou nezbytné, nutné či vhodné pro provedení díla a předání veškerých listin, technických zpráv, revizí, povolení apod., které jsou nezbytné, nutné nebo vhodné pro řádné provádění díla odběratelem. Objednatel se touto smlouvou zavazuje za činnost uvedenou v této smlouvě zaplatit odběrateli cenu sjednanou touto smlouvou.

III.

Místo a termín plnění.

1. Místem plnění je:
3.NP budovy č.p. 429 stojící na parcele parc. č. 3500 v obci a katastrálním území Český Krumlov – areál Nemocnice Český Krumlov, a.s. Horní Brána 429, 381 27 Český Krumlov
2. Zhotovitel je povinen zahájit činnost na předmětu dnem podpisu smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn nařídit přerušování provádění díla z důvodu vadného plnění na straně zhotovitele. Zhotovitel je povinen odstranit bez zbytečného odkladu vadu, pro které došlo k přerušování provádění díla. Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů po odstranění vady dát zhotoviteli pokyn pro pokračování provádění díla. V případě, že objednatel nedá v tomto případě pokyn zhotoviteli k pokračování provádění díla ani do 15 dnů od odstranění vad, pro které došlo k přerušování provádění díla, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit, v případě, že se strany nedohodnou jinak. Je-li mezi smluvními stranami sporné, zda k odstranění vad, pro které došlo k přerušování provádění díla, nemá zhotovitel právo od této smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mohly mít ve svém důsledku vliv na řádné a včasné plnění díla v určeném termínu.
5. Za řádné provádění díla je považováno pouze provádění díla bez vad. Objednatel není povinen uhradit příslušnou fakturu (faktury) v případě provedení/provádění díla s vadami, a to až do doby úplného a řádného odstranění všech vad plnění.

IV.

Cena díla a Platební podmínky.

1. Cena díla je dána nabídkou zhotovitele ze dne 8.7.2013 a tato nabídka je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Cena díla činí 60 000,-Kč (slovy šedesát tisíc korun českých) bez DPH. Cena díla s DPH činí 72 600,-Kč. Cena díla je konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla (vč. dopravy), se započtením veškerých rizik, nákladů, zisku a finančních vlivů po celou dobu realizace díla. Zhotovitel není oprávněn vyúčtovat jakékoliv další práce, činnosti, materiál apod. pokud o tyto práce, činnosti nepožádá písemně objednatel a mezi smluvními stranami nebude o těchto dalších nákladech uzavřen dodatek k této smlouvě dle čl. XI. bod 2 smlouvy.
3. Dílo bude uhrazeno na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném předání a převzetí díla. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu se splatností **30 dnů** od doručení objednateli.
4. Nebude-li faktura obsahovat všechny povinné údaje, bude zhotoviteli vrácena k doplnění. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Po dobu opravy vadné faktury neběží lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti nově běží ode dne nového doručení faktury.
5. Objednatel je oprávněn provést kontrolu všech vyfakturovaných prací a činností a zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit a zajistit objednateli požadovanou součinnost.
6. Veškeré platby dle této smlouvy budou prováděny bezhotovostním převodem.
7. Zálohy nejsou sjednány.

Článek V.

Záruka za dílo.

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu díla, jeho řádné a včasné provádění a provádění v souladu s právními a technickými normami, vztahujícími se k řádnému provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla.

Článek VI.

Provádění díla.

1. Zhotovitel je povinen dílo provést řádně a včas, vlastním jménem, na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost a s vynaložením odborné péče.
2. Zhotovitel je dále povinen
 - a) při provádění díla dodržovat veškeré související platné právní a technické normy a obecně závazné předpisy;
 - b) zajistit dohled odpovědné osoby nad prováděním díla a časovou, případně technologickou posloupností provádění díla;
 - c) omezit provádění díla jen na určená místa a v případě vstupu na jiná místa v areálu objednatele, o tomto včas informovat odpovědnou osobu objednatele;
 - d) dodržovat zásady BOZP;
 - e) chránit objednatele před vznikem případné související škody a na hrozící škodu jej bez zbytečného odkladu upozornit;
 - f) vést veškerou nezbytnou a dohodnutou dokumentaci k dílu;
 - g) předat objednateli veškeré doklady, dokumenty a listiny, potřebné pro řádné a bezpečné provádění díla nebo jejichž předání vyplývá z povinností zhotovitele dle této smlouvy;
 - h) přijmout taková opatření, aby se zaměstnanci zhotovitele (případně subdodavatelů) nepohybovali v areálu nebo budovách objednatele bez přímé souvislosti s prováděním díla;
4. Zhotovitel je povinen informovat objednatele
 - a) o skrytých překážkách bránících řádnému provádění díla
 - b) o nevhodných pokynech k realizaci díla
 - c) o hrozící škodě
 - d) o mimořádných situacích či událostech vzniklých či hrozících v souvislosti s plněním díla
 - e) o skutečnostech, které mají nebo mohou mít vliv na řádné, včasné a bezvadné provádění díla
 - f) o změně všech kontaktních údajů zhotovitele.

Článek VII.

Předání a převzetí díla

Zhotovitel splní svou povinnost dle této smlouvy řádným prováděním díla.

Zhotovitel je povinen předat dílo bez vada a nedodělků do 5-ti měsíců ode dne podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

Článek VIII.

Odpovědnost za škodu.

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle nebo jeho části ode dne určeného pro započetí díla.
2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností či závazků odběratele. Zhotovitel se zavazuje nahradit škodu, která vznikne nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy nebo nedodržením povinností ze strany odběratele.

Článek IX.

Sankce.

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši
 - a) 1 000,-Kč za každý den prodlení s plněním závazků uvedených v této smlouvě
2. Objednatel je povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 0,02% bez DPH z dlužné částky za každý den prodlení s plněním dle čl. IV. smlouvy.
3. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 15 dnů od jejich vyúčtování druhé smluvní straně. Objednatel je oprávněn provést zápočet smluvní pokuty proti pohledávce zhotovitele.
4. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou smluvní strany povinny zaplatit bez ohledu na zavinění. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinností i v případě, že se jedná o porušení povinností, na které se vztahuje zaplacení smluvní pokuty, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
5. V případě, že závazek provést dílo zanikne před jeho řádným ukončením, nárok na smluvní pokutu nezaniká, vznikl-li tento nárok z dřívějšího porušení povinností. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

Článek X.

Odstoupení od smlouvy.

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v z.č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník v platném znění a nad rámec zákona dále může odstoupit:
 - a) pokud zhotovitel nezačne dílo do 3 dnů ode dne určeného pro započetí plnění díla
 - b) pokud do 3 dnů od stanoveného termínu pro odstranění vady v průběhu provádění díla tyto vady neodstraní
 - c) bezdůvodně přeruší provádění díla na dobu delší jak 3 pracovní dny
 - d) je v prodlení s prováděním díla delším jak 10 dnů
 - e) v případě, že zhotovitel činí úkony, ke kterým je nutný předchozí souhlas objednatele
2. Po odstoupení od smlouvy, sepíše smluvní strany protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Vzájemné pohledávky smluvních stran se vypořádají zápočtem, když tento zápočet provede objednatel.
4. Dnem odstoupení od smlouvy je den doručení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se smlouva ruší ode dne tohoto odstoupení. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny práva na zaplacení smluvní pokuty a práva na náhradu škody.

Článek XI.


Závěrečná ustanovení.


1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu lze pouze na základě písemných postupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti dle této smlouvy třetí osobě. Veškeré písemnosti se považují za doručené nejpozději 5-tým dnem pod odeslání.
4. Kontaktní osoby pro technické řešení díla:

| | | |
|---------------------|-------------------------------|---|
| Ing. Martin Maleček | Nemocnice Český Krumlov, a.s. | 380 761 363 777 213 755 malecek @nemck.cz |
| | | |


5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou provedeních, každé o síle originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
6. Tato smlouva se řídí přísl. ust. z.č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je
 - a) Nabídka uchazeče ze dne 8.7.2013
 - b) Subdodavatelské schéma (příloha č. 2 - za předpokladu plnění díla prostřednictvím subdodavatelů)

V Českém Krumlově dne 24.5. 2013⁴
NEMOCNICE ČESKÝ KRUMLOV, a.s.
Horní Brána 429
381 27 Český Krumlov
Mgr. Jaroslav Šíma, MBA
předseda představenstva


Mgr. Jaroslav Šíma
Předseda představenstva
Nemocnice Český Krumlov, a.s.


NEMOCNICE ČESKÝ KRUMLOV, a.s.
Horní Brána 429
381 27 Český Krumlov
MUDr. Jindřich Florián
místopředseda představenstva
MUDr. Jindřich Florián
Místopředseda představenstva
Nemocnice Český Krumlov, a.s.

V _____, dne 26.5. 2013⁴


Ing. Ladislav Šláma
projekce, inž. činnost, IČO: 46618066
tel. 602 478 221, fax 380 726 201

Nemocnice Český Krumlov a.s.
Horní Brána 429,381 27 Český Krumlov

Cenová nabídka

Na základě výzvy k podání nabídky Vám předkládám nabídku na akci: **Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele pro akci – stavební úpravy 3.NP budovy č.p.429 stojící na parcele č.3500 v obci a katastrálním území Český Krumlov – areál Nemocnice Český Krumlov,a.s.**

| | cena bez DPH | DPH 21% | cena s DPH |
|------------------------|--------------|------------|------------|
| Projektová dokumentace | 60.000,-Kč | 12.600,-Kč | 72.600,-Kč |
| Autorský dozor | 3.000,-Kč | 630,-Kč | 3.630,-Kč |

Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena je stanovena se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (vyjma DPH a inflace) po celou dobu realizace zakázky.

Věřím, že Vás nabídka zaujme a těším se na další spolupráci.

S pozdravem
Ing. Sláma Ladislav



V Č. KRUMLOVĚ 8.7.2013

Ing. Ladislav Sláma
projekce, inž. činnost, IČO 46618066

tel.: 602 478 221, fax 380 726 201